

BUREAU VERITAS

Technoparc des Bocquets
110 Allée Robert Lemasson
76230 BOIS GUILLAUME

Téléphone : 02.35.59.46.00

Télécopie : 02.35.59.46.46



Réf. client : 1922303

Rapport N° 29730

Code Site N°: R164-0295

Rapport établi par Guillaume Cornillot , le 21/10/2010

**CERTIFICAT DE MESURAGE
ETABLI AU TITRE DE LA LOI CARREZ**

Intervention du 27/09/2010

Lieu d'intervention :

GENDARMERIE DE CAUDEBEC EN CAUX

27, Avenue du Latham 47

76490 CAUDEBEC EN CAUX

En présence de :

Responsable du site

Intervenant :

Guillaume Cornillot

Le Chargé d'Affaire
Guillaume Cornillot

Ce rapport comporte 5 pages



BUREAU
VERITAS

1 - PREAMBULE

Ce certificat est établi dans le cadre du mesurage des locaux GENDARMERIE DE CAUDEBEC EN CAUX 27, Avenue du Latham 47 – 76490 CAUDEBEC EN CAUX conformément à la loi Carrez et aux exigences contractuels du marché la surface utile la surface chauffée et la surface hors d'œuvre nette.

2. - TEXTES DE REFERENCE

- Loi n°96-1107 du 18 décembre 1996 améliorant la protection des acquéreurs de lots de copropriétés. (JO du 19 Décembre 1996)
- Décret n°97.532 du 23 mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété (JO du 29 Mai 1997)

3. - LOTS VISITES LORS DU DIAGNOSTIC

Numero de lot	Type de lot
CAUDEBEC EN CAUX	Gendarmerie

4. - RESULTATS

Numéro de pièce	Surface loi carrez	Surface chauffée	Surface utile	SHON
Caserne				
001	11,9	11,9	11,9	11,9
002	7,14	7,14	7,14	7,14
003	10,7	10,7	10,7	10,7
004	1,7	1,7	1,7	1,7
005	14,66	14,66	14,66	14,66
006	6,11	7,55	7,55	7,55
007	5,82	5,82	5,82	5,82
008	5,7	5,7	5,7	5,7
009	3,5	3,5	3,5	3,5
010	3,7	3,7	3,7	3,7
011	10,8	10,8	10,8	10,8
012	8,1	8,1	8,1	8,1
013	16,14	16,14	16,14	16,14
014	12,23	12,23	12,23	12,23
Sous-sol			134.59	134.59

6. - CONCLUSION GENERALE

La surface totale de la partie privative des locaux est de :

Bâtiment caserne

118.2 m² en loi carrez.

119.66 m² en surface Hors œuvre nette.

119.66 m² en surface chauffée.

119.66 m² en surface utile.

Sous-sol

134.59 m² en surface Hors œuvre nette.

134.59 m² en surface utile



BUREAU
VERITAS

ANNEXE 1

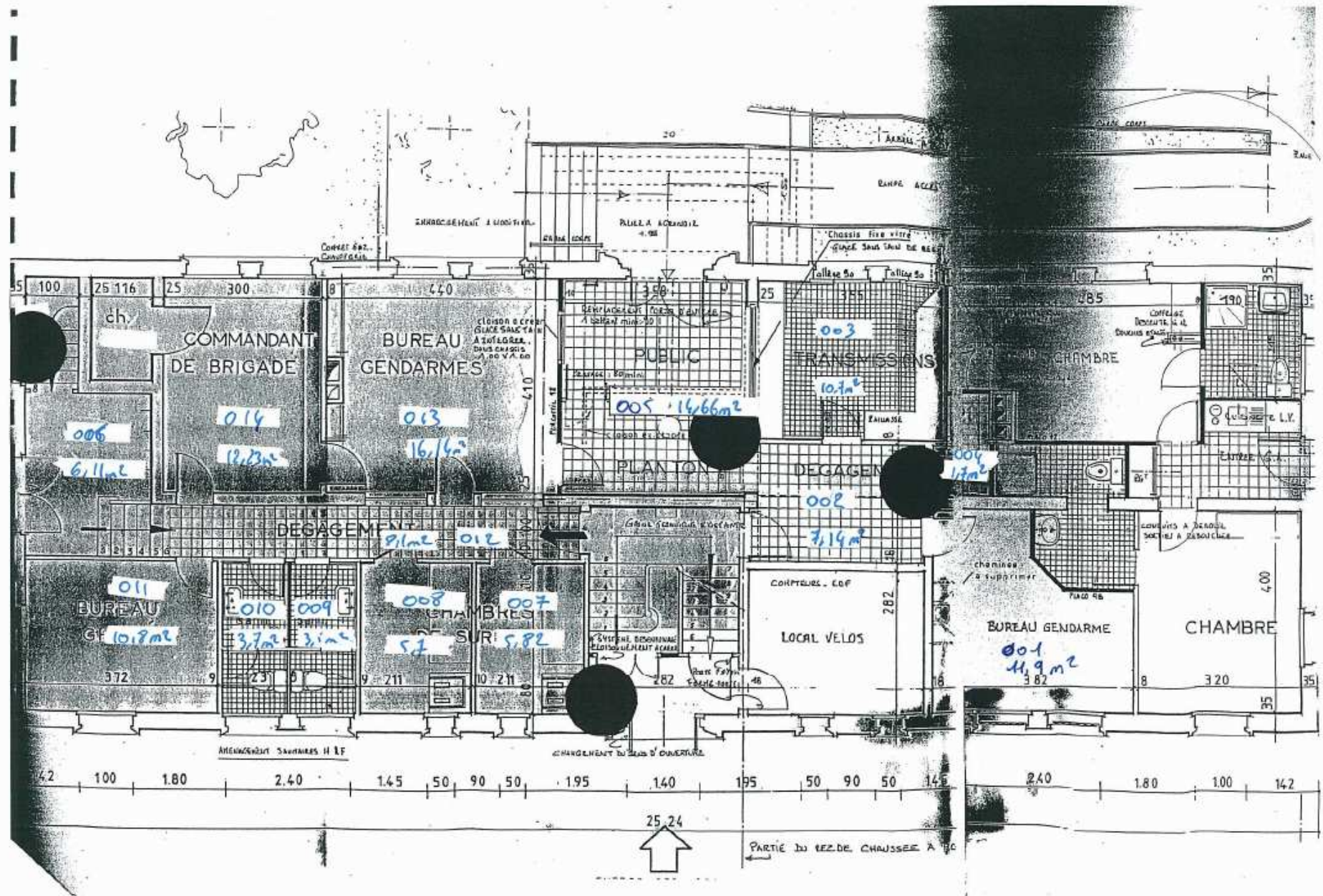
RELEVÉ DES SURFACES

[cette annexe comporte 1 + 1 page(s)]

ANNEXE AVEC OBJET



BUREAU
VERITAS





BUREAU
VERITAS



**ATTESTATION D'ASSURANCE
RESPONSABILITE CIVILE
CONTRAT : HA RCP0084283**

LE PRENEUR D'ASSURANCE

Souscripteur : BUREAU VERITAS
67/71 BOULEVARD DU CHATEAU
92200 NEUILLY SUR SEINE
Assuré : BUREAU VERITAS

LES CONDITIONS DE GARANTIE

Catégorie : Assurances Professionnelles by Hiscox : Diagnostiqueurs immobilier

ACTIVITES DE L'ASSURE

Activités de diagnostics Immobiliers dont notamment :

Mesure des superficies prévue par la loi CARREZ (loi 96-1107 du 18/12/1996 et son décret d'application n° 97-532 du 23/05/1997)

PERIODE DE VALIDITE

La présente attestation est valable pour la période du 01 Janvier 2010 au 31 Décembre 2010.
La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des termes et limites du contrat auquel elle se réfère.

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE et/ou RESPONSABILITE CIVILE APRES LIVRAISON

(Les garanties s'appliquent par sinistre et par année d'assurance.)

- Montant des garanties	1 000 000,00 Euros
Dont :	
- Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non	1 000 000,00 Euros

Fait à Paris, le 14/01/2010
Pour les Assureurs

11/01/2010 15:40
RCP0084283

Adresse postale : 12, quai des Queyries 33100 Bordeaux – Tél : 0810 50 20 10 – Fax : 0810 00 71 02
Siège social : 19, rue Louis le Grand - 75002 Paris - N° ORIAS 07 006 739
S.A.R.L. au capital de 3 512 715 Euros - R.C.S Paris B401 121 090 00039 - N° TVA Intracommunautaire FR03401121090
Page 1 / 1